

OGGETTO: RELAZIONE PARTICOLAREGGIATA TECNICO DESCRITTIVA PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA DELL'AZIENDA USL TOSCANA NORD OVEST – DIPARTIMENTO TECNICO E PATRIMONIO - GESTIONE BENI IMMOBILI PER LA RICERCA DI MERCATO DI IMMOBILE/UNITÀ IMMOBILIARE DA ADIBIRE A CENTRO MINORI E FAMIGLIE NEL COMUNE DI AULLA o LICCIANA NARDI

Il/La sottoscritto/a _____, nato/a a _____
il ____/____/____ e residente in _____ via _____
C.F. _____,

La società/ditta _____ con sede in _____
 alla via _____ C.F. _____ P.IVA _____
 tel. _____, e-mail _____
 PEC _____
 rappresentata dal/dalla Sig./ra _____ nato/a a _____
 il __/__/____/, nella qualità di legale rappresentante
 pro-tempore, domiciliato/a per la carica presso la sede della stessa,

 C.F. _____ P.IVA _____
 tel. _____ e-mail: _____
 PEC: _____

CARATTERISTICHE TECNICHE IMMOBILE PROPOSTO (superficie lorda ragguagliata ex D.P.R. n. 138/1998 - All. C), caratteristiche materiali, finiture, dotazioni tecnologiche ed impiantistiche, riferimenti alle certificazioni degli impianti, a documentazione catastale, edilizia ed urbanistica aggiornata con descrizione analitica degli spazi offerti ed allegazione di planimetrie immobile in formato digitale in scala e quotate e di documentazione fotografica).

Con riguardo alle caratteristiche tecniche dell'immobile illustra quanto segue.

;

CRITERI DI VALUTAZIONE PROPOSTA

1) **Ubicazione e distanza:** Ubicazione in zona centrale, non isolato. di facile viabilità, con sufficienti disponibilità di parcheggio, preferenzialmente gratuito nelle aree limitrofe e servito dai mezzi pubblici, in modo da essere facilmente raggiungibile da parte degli utenti e di consentire al personale facili e rapidi contatti con le altre strutture territoriali e comunque collocazione adeguata all'erogazione dei servizi socio-sanitari forniti rispetto alla zona di destinazione e al tipo di servizio:
punteggio max 40:

;

;

;

4) **Efficienza energetica:** livello di classe energetica: **punteggio max 5;**

[illegible]

5) **Sicurezza:** conformità dell'immobile offerto alla Normativa regolante la salute e la sicurezza negli ambienti di lavoro, presenza di dispositivi anti-intrusione : punteggio **max 10**;

[illegible]

6) **Costi di gestione:** valutazione dei costi complessivi di gestione e manutenzione ordinaria (impianti, consumi energetici, ecc.), di eventuali spese condominiali dell'immobile: punteggio **max 10**:

[illegible]

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: LUCA MENICHINCHERI

DATA FIRMA: 18/07/2022 11:45:05

IMPRONTA: 30316461383164393938386336653430366235323038353666613865653034626465653036333536